**СВЕДЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ**

**с 03.03.2025 по 17.03.2025**

**С 01.01.2025 арендная плата за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения (кроме оплаты за предоставленные коммунальные услуги):**

в г. Ивацевичи составляет **3,36** белорусского рубля в месяц;

в г. Коссово и в г.п. Телеханы составляет **1,68** белорусского рубля в месяц;

в других населённых пунктах **0,84** белорусского рубля в месяц.

**Информация о свободном арендном жилье, предоставляемом для граждан имеющих первоочередное право на территории Ивацевичского района.**

В соответствии со статьей 111 Жилищного кодекса Республики Беларусь, первоочередное право на предоставление арендного жилья коммунального жилищного фонда, за исключением арендного жилья коммунального жилищного фонда, построенного за счет средств республиканского бюджета, направляемых на преодоление последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, имеют граждане в связи с характером трудовых (служебных) отношений при отсутствии у них, а также у членов их семей, которым совместно с гражданами предоставляется арендное жилье, других жилых помещений в собственности (долей в праве общей собственности на жилые помещения) и (или) во владении и пользовании, за исключением жилых помещений, занимаемых гражданами по договору найма жилого помещения в общежитии, в населенном пункте по месту работы (службы) из числа:

судей, прокурорских работников, а также государственных служащих согласно перечню должностей, дающих право на получение арендного жилья, определяемому Президентом Республики Беларусь;

молодых рабочих (служащих), молодых специалистов, прибывших на работу по распределению, перераспределению, трудоустроенных в счет брони, направленных, перенаправленных на работу в соответствии с договором о целевой подготовке специалиста с высшим образованием, специалиста (рабочего) со средним специальным образованием, рабочего (служащего) с профессионально-техническим образованием, или специалистов, прибывших по направлению государственных органов, других организаций на работу в организации, расположенные на территориях с уровнем радиоактивного загрязнения свыше пяти кюри на квадратный километр и приравненных к ним территориях;

военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава, проходящих военную службу (службу) в Министерстве обороны, Министерстве внутренних дел, Следственном комитете, Государственном комитете судебных экспертиз, органах и подразделениях по чрезвычайным ситуациям, Комитете государственной безопасности, Государственном пограничном комитете, Службе безопасности Президента Республики Беларусь, Оперативно-аналитическом центре при Президенте Республики Беларусь, Комитете государственного контроля, а также в организациях, входящих в их систему или подчиненных им, за исключением военнослужащих срочной военной службы, курсантов учреждений образования, осуществляющих подготовку кадров по специальностям (направлениям специальностей, специализациям) для Вооруженных Сил Республики Беларусь, других войск и воинских формирований, Следственного комитета, Государственного комитета судебных экспертиз, органов внутренних дел, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля;

работников при назначении на должность в случае их переезда из другого населенного пункта при условии, что из числа работников в данном населенном пункте для занятия вакансии нет равноценной замены;

лиц, направленных на работу в организации в соответствии с договором о подготовке научного работника высшей квалификации за счет средств республиканского бюджета либо договором о подготовке научного работника высшей квалификации на платной основе, ученых, а также профессорско-преподавательского состава учреждений высшего образования и работников организаций культуры.

В установленные в объявлении сроки граждане подают лично заявление о предоставлении жилого помещения в службу «одно окно» Ивацевичского райисполкома в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Ивацевичи, ул. Ленина, д. 44.

В заявлении должна быть указана информация о наличии индивидуального ходатайства государственного органа либо организации, выдаваемого государственным органом или организацией, по форме, установленной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2014 г. № 1297.

В индивидуальном ходатайстве должен быть указан адрес запрашиваемого арендного жилья.

**Предоставление арендного жилья осуществляется в следующем порядке:**

- судьям и прокурорским работникам, в первоочередном порядке – на основании отдельных списков судей и прокурорских работников, формируемых местными исполнительными и распорядительными органами, не позднее шести месяцев после назначения их на должность.

Списки судей и прокурорских работников формируются на основании индивидуальных ходатайств судов и органов прокуратуры, направляемых в местный исполнительный и распорядительный орган в населенном пункте по месту службы судей и прокурорских работников;

- молодым рабочим (служащим), специалистам, получившим образование за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, прибывшим по распределению, направленным на работу в соответствии с договором о целевой подготовке специалиста (рабочего, служащего), – на основании индивидуальных ходатайств государственных органов и других организаций, в которые указанные специалисты распределены, направлены на работу;

- работникам при назначении на должность в случае их переезда из другого населенного пункта при условии, что из числа работников в данном населенном пункте для занятия вакансии нет равноценной замены, – на основании индивидуальных ходатайств государственных органов либо других организаций, в которые эти работники назначены на должность;

- лиц, направленных на работу в организации в соответствии с договором о подготовке научного работника высшей квалификации за счет средств республиканского бюджета либо договором о подготовке научного работника высшей квалификации на платной основе.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**свободного арендного жилья, предоставляемого для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Улица | №  дома | №  квар  тиры | Кол-во  комнат | Общая  площадь | Холод  ное водо  снабжение | Канализа  ция | Централь  ное горячее  водоснаб  жение | Централь  ное  отопле  ние | Примечание |
| г. Ивацевичи | ул. Комсомольская | 5 | 2 | 2 | 26,7 | нет | нет | нет | нет | требуется ремонт |
| г. Ивацевичи | ул. Комсомольская | 18 | 2 | 1 | 16,56 | нет | нет | нет | нет | требуется ремонт |
| г.п. Телеханы | ул. Ленина | 65 | 10 | 1 | 21,15 | да | да | нет | да | комната (требуется ремонт) |
| пос. Зелёный Бор | ул. Шоссейная | 2 | 2 | 2 | 38,4 | да | да | нет | да | требуется ремонт |
| пос. Майск | ул. Центральная | 3 | 2 | 3 | 39,0 | да | нет | нет | да | требуется ремонт |
| пос. Майск | ул. Центральная | 27 | 4 | 2 | 42,0 | да | да | нет | да | требуется ремонт |
| пос. Сосновый Бор |  | 4а | 3 | 1 | 33,5 | да | да | нет | да | требуется ремонт |
| пос. Сосновый Бор |  | 4а | 9 | 1 | 27,8 | нет | нет | нет | да | комната (требуется ремонт) |
| пос. Юголин |  | 12 | 3 | 2 | 55,1 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 2 | 1 | 26,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 2 | 1 | 26,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 5 | 1 | 26,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 7 | 1 | 27,4 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 11 | 1 | 27,3 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 15 | 1 | 26,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Вулька Обровская | ул. Советская | 9 | 23 | 1 | 26,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| аг. Квасевичи | ул. Новая | 8 | 2 | 4 | 105,6 | да | да | нет | нет | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 14 | 2 | 46,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 17 | 1 | 31,0 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 29 | 1 | 30,7 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 32 | 1 | 30,6 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 33 | 1 | 31,2 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 43 | 2 | 47,3 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 6 | 45 | 2 | 47,1 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 7 | 9 | 2 | 46,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 7 | 15 | 2 | 47,1 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 7 | 32 | 1 | 30,8 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 8 | 26 | 1 | 31,4 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 8 | 28 | 2 | 46,9 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 8 | 29 | 1 | 31,3 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 8 | 41 | 2 | 47,7 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Волька | ул. Региновская | 9 | 39 | 2 | 52,7 | да | да | да | да | требуется ремонт |
| д. Сторожовщина | ул. Я.Купалы | 5 |  | 2 | 41,4 | нет | нет | нет | нет | требуется ремонт |

***Срок обращения с 3 по 17 марта 2025 г.***

На данные жилые помещения принимаются заявления от граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории той административно-территориальной единицы, где расположено предлагаемое жилое помещений. В случае отсутствия заявлений граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий будут рассмотрены заявления граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории Ивацевичского района в целом в порядке очередности исходя из даты постановки на такой учет, либо – не состоящих на таком учете в порядке очередности поступления заявлений.

В установленные в объявлении сроки граждане подают лично заявление о предоставлении жилого помещения в службу «одно окно» Ивацевичского райисполкома в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Ивацевичи, ул. Ленина, д. 44.

При себе необходимо иметь паспорт.