**Административная процедура № 3.9.11.**

**Получение решения о продолжении строительства или о принятии самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственной регистрации в установленном порядке**

[Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27 января 2022 г. 8 "Об утверждении регламента административной процедуры"](https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=W22237974&p1=1)

<https://pravo.by/document/?guid=12551&p0=W22237974&p1=1>

|  |  |
| --- | --- |
| Государственный орган (организация), в который заинтересованное лицо должно обратиться | Служба «одно окно» г.Ивацевичи, ул.Ленина, д.44, первый этаж понедельник, вторник, четверг, пятница 8.00-13.00, 14.00-17.00, среда 8.00-20.00 (801645 9-37-90, 142)  |
| Ответственный за осуществление административной процедуры | отдел архитектуры, строительства и ЖКХ заместитель начальника ИВАНОВА Ирина Эдвардовна (г. Ивацевичи, ул. Ленина, д.44, 2 этаж, каб. № 206, тел. (8 016 45) 9 10 78, режим работы: понедельник-пятница с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. На время отсутствия Ивановой И.Э.- главный специалист отдела МИХНЮК Ольга Ивановна(г.Ивацевичи, ул. Ленина, 44, 2этаж,каб. № 207, тел.(8 01645) 9 12 81,режим работы: понедельник-пятница с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. |
| Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры | * заявление
* заключение по надежности, несущей способности и устойчивости конструкции самовольной постройки
* письменное согласие всех собственников общей долевой собственности на продолжение строительства или на принятие самовольной постройки в эксплуатацию и ее государственную регистрацию
* технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта
* копия решения суда о признании права собственности на самовольную постройку – в случае признания судом такого решения
 |
| Максимальный срок осуществления процедуры | 15 дней, в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц  |
| Срок действия документа | бессрочно |
| Размер платы | бесплатно  |
| Перечень самостоятельно запрашиваемых уполномоченным органом документов и (или) сведений, необходимых для осуществления административной процедуры, не включенных в перечни документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами | информация о существующих в момент выдачи информации правах и ограничениях (обременениях) прав на земельный участок из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним |
| Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа | Брестский областной исполнительный комитет224005 г. Брест, ул. Ленина, 11Понедельник - пятница: 08.30 - 13.00, 14.00 - 17.30.Суббота, воскресенье: выходной. |

Ивацевичский районный

исполнительный комитет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения, Ф.И.Отчество (если

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

таковое имеется), место жительства, регистрационный

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер в Едином государственном регистре юридических

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лиц и индивидуальных предпринимателей, наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

государственного органа, иной государственной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организации, осуществивших государственную

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрацию)

ЗАЯВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

просит выдать разрешительную документацию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(продолжение строительства или принятие самовольной постройки в эксплуатацию, ее государственную регистрацию в установленном порядке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения об объекте самовольного строительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, этажность, размеры, площадь и другие параметры и технические характеристики)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на котором расположены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать строения, расположенные на земельном участке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Код назначения объекта:  |  |
|  (согласно единой классификации назначения объектов недвижимого имущества) |

 К заявлению прилагаются:

 - заключение о надежности, несущей способности и устойчивости конструкции самовольной постройки;

 - письменное согласие всех собственников общей долевой собственности на продолжительность строительства или принятие самовольной постройки в эксплуатацию;

 - технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта;

 - документ, удостоверяющий право на земельный участок;

 - копия решения суда о признании права собственности на самовольную постройку – в случае признания судом такого решения;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, инициалы)